

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Úřad MČ Praha 18  
Odbor výstavby a územního rozhodování  
Ulice: Bechyňská 639  
PSČ, obec: 199 00 Praha 9

**Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

*CORSO II - OSTRAVSKÁ*

*Dopravní infrastruktura – zřízení chodníku pro chodce, stavební úprava stávajícího chodníku pro přechod  
p.č. 10/91, 10/106 k.ú. LETŇANY*

**II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☒ ano ☒ ne

### III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
- ☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

*Architektonická kancelář Křivka s.r.o.*

*Sídlo: Veronské nám. 377, 109 00 Praha 10*

*Adresa: Bedřichovská 2183/16, 182 00, Praha 8*

*Telefon: 211 155 194, 737 615 321*

*e-mail: manas@arch-krivka.cz*

*IČO: 257 300 37*

*Datová schránka : jg5m44m*

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba
- ☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☒ stavba byla umístěna územním rozhodnutím ~~/územním souhlasem/ veřejnoprávní smlouvou,~~

*K ZÁMĚRU JE VYDANÉ PLATNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ sp. zn. MC18/432/2022/OVÚR/KI, č. j. MC18 56302/2022 OVÚR, KTERÉ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI DNE 10.12.2022.*

*Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:*

.....

*Předmětem žádosti o povolení stavby je návrh zřízení nového přechodu pro chodce přes ulici Ostravská a nového chodníku, který propojuje bezbariérově ulici Ostravskou s ulicí Beranových přes štěrkovou plochu stávajícího parkoviště. Novostavba se nachází v Praze 9 – Letňanech, mezi ulicemi Beranových a Ostravská, parcelní číslo č. 10/91, 10/106 katastrální území Letňany. Celková délka chodníku je navržena 32,52 m ( Nový chodník délky 30m a úprava komunikace Ostravská v místě přechodu 2,52m ) .*

*Předložený záměr nevyužívá všechny umístěné stavební objekty územním rozhodnutím , z důvodu souběhu se stavbou jiného stavebníka , který přebírá některé umístěné stavební objekty do svého záměru. Jedná se*

o akci TSK - PID Beranových, zast. Staré Letňany, č.a. 2960161. Nový chodník má sklonové poměry navrženy tak, aby nebylo zabráněno provedení souběžné akce TSK.

Předmětem umístění je nová ~~společná cyklistická a pěší~~ trasa, která obsahuje:

SO 01 Stavební objekty a terénní úpravy:

SO 01.01 ~~opěrné zídky a terénní úpravy~~ - redukce záměru do doby vyřešení akce TSK - PID Beranových, zast. Staré Letňany – V místě zapuštění chodníku budou po obou stranách provedeno svahováním o max. výšce 0,75 m, v místě svahování je provedeno opevnění demontovatelnými CITY BLOCKY. Délka demontovatelného opevnění bude 14,8 m a 15,2 m a tloušťce 0,3 m. CITY BLOCKY budou opatřeny zábradlím.

SO 02 Dopravní objekty:

SO 02.01 ~~nový společný pás pro cyklisty a chodce~~ - redukce záměru do doby vyřešení akce TSK - PID Beranových, zast. Staré Letňany - Mezi komunikací Ostravská a chodníkem podél komunikace Beranových bude umístěn chodník pro chodce o šířce 4 m a délce 30 m. Min. vzdálenost jižního obrubníku od společné hranice s pozemkem č. parc. 10/66, k. ú. Letňany bude min. 2,190 m, v místě snížení úrovně bude provedeno svahování s opevněním ze CITY BLOCKU se zábradlím. Dešťové vody budou svedeny do zeleného pásu podél chodníku, na její jižní stranu v místě kde je chodník v úrovni přiléhajících ploch, v místě zářezu je v nejnižším místě navržen příčný liniový žlab, který je odvodněn do trativodu pod navrženým chodníkem, kde bude vsakována v rámci vyznačeného řešeného území.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

.....

.....

.....

.....

**VI. Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Praha	Letňany	10/91	ostatní plocha	2433 m <sup>2</sup>
Praha	Letňany	10/106	ostatní plocha	2828 m <sup>2</sup>

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

**VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

..... není znám .....

.....

.....

**VII.A Zpracovatel projektové dokumentace (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)**

.....ing. David Bartůšek ..... ČKAIT 0007960 .....

.....

**VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení: 2. polovina r. 2024 .....

Dokončení: konec r. 2024.....

**IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:..... 1,8 mil. Kč .....**

**X. Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

**XI. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

- ☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
  - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
  - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- ☐ žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
  - ☐ doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V ... PRAZE .... dne .25.06.2024

.....  
podpis

## ČÁST B

### Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- Výpis z katastru nemovitostí*
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
  - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
  - ☐ k bodu VI. žádosti
  - ☐ k bodu X. žádosti“.

**Závazná stanoviska dotčených orgánů** vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:

☐ samostatně ☒ jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

☒ ochrany přírody a krajiny *MČ PRAHA 18 – odbor životního prostředí*

☒ ochrany ovzduší *MČ PRAHA 18 – odbor životního prostředí*

☐ ochrany zemědělského půdního fondu

☐ ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesů

☐ ochrany ložisek nerostných surovin .....

☒ odpadového hospodářství *MČ PRAHA 18 – odbor životního prostředí*

☐ veřejného zdraví

☐ lázní a zřídels .....

☐ prevence závažných havárií .....

☐ veterinární péče .....

☐ památkové péče .....

☒ dopravy na pozemních komunikacích  
*Policie ČR - odbor dopravní policie*

*MHMP – ODA – odbor dopravy*

☐ dopravy drážní .....

☐ dopravy letecké .....

☐ dopravy vodní .....

☐ energetiky .....

☐ jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením .....

☐ elektronických komunikací .....

☐ obrany státu .....

☐ bezpečnosti státu .....

☐ civilní ochrany .....

☐ požární ochrany

☐ jiné

**Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese.

☐ samostatně ☐ jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

☒ elektrické energie..... *PRE*

☒ plynu. .... *PPD*

☒ rozvodu tepla..... *PTAS*

☒ vody, kanalizace... *PVK + PVS*

☒ elektronických komunikací.....

*Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN),  
T-MOBILE  
VODAFONE*

☐ dopravy.....

☒ ostatní-..... *Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.*

*THMP*

*DOPRAVNÍ PODNIK - Svodná komise*

*ROPID*